



1. Dimensiunile descrise in proiect sunt dimensiuni de constructie "bruta", de la perete construit la perete construit. Dimensiunea neta se obtine prin reducerea din dimensiunea bruta, a grosimii stratului de tencuiala sau a altor straturi de acoperire a peretilor.
2. Vor exista deviatii de la dimensiunile proiectate ca urmare a modificarilor aduse de Autoritati sau de Consultantii de specialitate.
3. Diferentele intr-un procent de 2% dintre dimensiunile cladirii planificate si cele reale si diferentele intr-un procent de 5% dintre cantitatile si dimensiunile accesoriilor din plan si cantitatile si dimensiunile reale nu vor fi considerate deviatii de la proiect.
4. Sunt posibile schimbari privind deschiderile, marimea, dimensiunile, localizarea si/sau numarul acestora.
5. Echipamentele si mobilierul care apar in acest plan au strict functia de a ilustra posibilitatea apartamentului si nu fac parte din ceea ce se va preda.
6. Obiectele sanitare fixe ce apar in acest plan au numai functia demonstrativa - forma, dimensiunile si localizarea acestora sunt conforme cu specificatiile tehnice.
7. Pot fi conducte care nu sunt prevazute in acest plan, aferente peretilor, tavanului sau podelelor, acoperite sau nu - conform cerintelor tehnice.
8. Pot exista grinzi (orizontale la tavan) care nu sunt incluse in acest plan, conform cerintelor impuse de planul de constructie.
9. In situatia unei contradictii dintre acest plan si prevederile scrise ale contractului - prevederile contractuale vor prevala.
10. In caz de discrepanta intre acest plan si specificatiile tehnice, specificatiile tehnice vor prevala.
11. Planurile au doar rol ilustrativ.

**evOCASA  
SELECTA**

Denumire proiect: Ferdinand  
Amplasament: B-dul Ferdinand nr. 58, sector 2, Bucuresti

Beneficiar: S.C. MERAV DEVELOPMENT SRL

Scara A, Etaj 5  
Apartament tip T2pa